

Zamawiający:

Wałbrzych, dnia 26 lutego 2014r.

Zamek Książ w Wałbrzychu Spółka z o.o.
58-306 Wałbrzych, ul. Piastów Śląskich 1
NIP: 886-000-24-16; REGON: 890011550,
Tel. 74/66 43 850, faks 74/66 43 863
www.ksiaz.walbrzych.pl/bip

WSZYSCY WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest zadanie pn.: „Wymiana części pokrycia dachowego budynku głównego Zamku Książ w Wałbrzychu - skrzydło północne i środkowe” opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych na portalu UZP numer ogłoszenia: 52892 - 2014; data zamieszczenia: 14.02.2014r., Numer sprawy nadany przez Zamawiającego: ZP/02/02/2014.

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA PRZYWOŁANEGO POWYŻEJ POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO

I. W związku z pismem - wnioskiem o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, datowanym na dzień 18.02.2014r. i złożonym w siedzibie Zamawiającego w dniu 20 lutego 2014r. (jedna strona) przez jednego z Wykonawców, które zarejestrowano przez Zamawiającego w dniu 20.02.2014r. pod l.dz. 556, Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1 pkt. 3) i ust. 2 ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r., 907 ze zm.), stwierdza co następuje:

1. Wniosek Wykonawcy wpłynął do Zamawiającego w terminie, o którym mowa w art. 38 ust. 1 ustawy pzp.

2. Zamawiający w oparciu o art. 38 ust. 1 ustawy pzp udziela odpowiedzi na pytania zawarte we wniosku Wykonawcy.

Pytanie nr 1: "W projekcie przewidziano wykonanie robót naprawczych więźby dachowej techniką flekowania na żywicę epoksydową. W przedmiarze nie ma takiej pozycji. Czy Zamawiający uzupełni przedmiar?"

Odpowiedź Zamawiającego:

Z uwagi na niewielką ilość tych robót i trudnym do określenia ich dokładnym zakresem, w wycenie robót naprawczych więźby dachowej, należy uwzględnić takie roboty w ilości 20 miejsc o powierzchni do 5 cm² - analogicznie do TZKNBK XX 24-1/02. Opis flekowania żywicą epoksydową zawarty jest w dokumentacji projektowej na stronie 15.

Zamawiający nie wprowadza zmian do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 2: "W przedmiarze ujęto wykonanie renowacji elementów ozdobnych i sztyc na wieży małej i baszcie. Nie ujęto takich prac na wieży głównej. Nie należy ich poddawać renowacji, czy też jest to pomyłka? Jeśli pomyłka to czy Zamawiający uzupełni przedmiar?"

Odpowiedź Zamawiającego:

Przedmiar podany prawidłowo. Renowacja sztyc wieży głównej nie jest przedmiotem postępowania przetargowego.

Zamawiający nie wprowadza zmian do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 3: "W przedmiarze ujęto rusztowania na skrzydle północnym i wieżach, nie ujęto zaś rusztowania na skrzydle środkowym. Biorąc pod uwagę, że na północnej ścianie tego skrzydła jest

wykusz z dachem (pod oknami kina) oraz fakt, że po obu stronach skrzydła są do wymiany rynny, to rusztowanie jest tam niezbędne. Czy Zamawiający uzupełni przedmiar?"

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie przewiduje konieczności wykonywania rusztowań tylko na potrzeby montażu rynien skrzydła środkowego. W robotach związanych z wymianą pokrycia dachowego oraz rynien należy skalkulować również rusztowania, przy czym Zamawiający dopuszcza wykonywanie tych robót również z rusztowań alpinistycznych lub pomostów na wysuwnicach.

Wyjaśnienia Zamawiającego nie mają wpływu na zmianę treści SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 4: "W projekcie nie ma rysunku przebiegu instalacji odgromowej. Czy Zamawiający uzupełni dokumentację?"

Odpowiedź Zamawiającego:

Pozycja nr 116 działu "Instalacja Odgromowa" obejmuje wykonanie szczegółowej dokumentacji w zakresie Projektu Wykonawczego instalacji odgromowej, przy założeniu iż będzie ona prowadzona po trasie istniejących obecnie przewodów. Rysunki przebiegu instalacji są częścią Projektu Wykonawczego gdzie wskazane jest, że skrzydło środkowe nie posiada instalacji odgromowej natomiast skrzydło północne posiada z dwoma uziomami.

Wyjaśnienia Zamawiającego nie mają wpływu na zmianę treści SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

II. W związku z pismem - wnioskiem o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, datowanym na dzień 19.02.2014r. i złożonym w siedzibie Zamawiającego w dniu 21 lutego 2014r. (jedna strona) przez jednego z Wykonawców, które zarejestrowano przez Zamawiającego w dniu 21.02.2014r. pod I.dz. 568, Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1 pkt. 3) i ust. 2 ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r., 907 ze zm.), stwierdza co następuje:

1.Wniosek Wykonawcy wpłynął do Zamawiającego w terminie, o którym mowa w art.38 ust. 1 ustawy pzp.

2.Zamawiający w oparciu o art. 38 ust.1 ustawy pzp udziela odpowiedzi na pytania zawarte we wniosku Wykonawcy.

Pytanie nr 1: " W projekcie i przedmiarze przewidziano wykonanie pokrycia kopuły wieży głównej blachą miedzianą "w karo". Konstrukcja kopuły jest żelbetowa. W tej sytuacji montaż blaszek "karo" wymaga wywiercenia ok. 9500 otworów i osadzenia w nich kołków rozporowych lub wstrzeliwania kołków stalowych. W przedmiarze ujęto pozycję z normą przewidującą montaż blaszek do deskowania. Czy Zamawiający uzupełni przedmiar o pozycję oddającą nakład robocizny na wykonanie w/w robót np. z katalogu TZKNBK XVII 58-03?"

Odpowiedź Zamawiającego:

Przy wycenie wymiany pokrycia hełmu wieży głównej należy skalkulować mocowanie pokrycia z blachy w "karo" do powierzchni betonowej. Należy przyjąć normy z katalogu TZKNBK XXIII 0202-03.

Wyjaśnienia Zamawiającego nie mają wpływu na zmianę treści SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

III. W związku z pismem - wnioskiem o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, datowanym na dzień 20.02.2014r.(jedna strona) i przesłanym za pośrednictwem faksu do Zamawiającego przez jednego z Wykonawców, które zarejestrowano przez Zamawiającego w dniu 20.02.2014r. pod I.dz. 559, Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1 pkt. 3) i ust. 2 ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r., 907 ze zm.), stwierdza co następuje:

1.Wniosek Wykonawcy wpłynął do Zamawiającego w terminie, o którym mowa w art.38 ust. 1 ustawy pzp.

2.Zamawiający w oparciu o art. 38 ust.1 ustawy pzp udziela odpowiedzi na pytania zawarte we wniosku Wykonawcy.

Pytanie nr 1: "W przedmiarze robót (poz. 34) jest przewidziane 181,46 m² pokrycia w karo poza tym nie przewidziano żadnych obróbek blacharskich (dolne półkola, górne słupy i parapety), proszę o przedstawienie co dokładnie ma być zrobione lub zmianę przedmiaru."

Odpowiedź Zamawiającego:

Obmiar jest prawidłowy i obejmuje całość robót przewidzianych do wykonania w tym etapie prac.

Opis zawarty jest w dokumentacji projektowej i przedmiarze w pozycjach 34 i 35.

Zamawiający nie wprowadza zmian do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 2: " Czy Zamawiający przewiduje zamknięcie wieży dla zwiedzających na czas remontu?"

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający przewiduje zamknięcie głównej wieży zamkowej dla zwiedzających na okres niezbędny do przeprowadzenia wymiany porycia z blachy miedzianej na kopule wieży.

Zamawiający nie wprowadza zmian do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 3: "Proszę o dodanie zdjęć poz. 96,97,98 przedmiaru w celu dokonania dokładnej wyceny".

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że zdjęcia dotyczące pozycji 96,97 i 98 przedmiaru umieszczone zostały w projekcie na stronach odpowiednio: poz. 96 - mała wieża na stronie 25, poz. 97 - baszta wewnętrzna na stronie 23. Pozycję 98 - rzygacze - Zamawiający zamieszcza poniżej.



16.

POZ. 98 - RZYGACZE

Handwritten signature and initials.

Wyjaśnienia Zamawiającego nie mają wpływu na zmianę treści SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 4: "Proszę podać z jakiej gr. blachy mają być wykonane obróbki oraz orynnowanie 0,7 czy 0,6 ?"

Odpowiedź Zamawiającego:

Obróbki i orynnowanie należy wykonać z blachy o gr. 0,60 mm.

Wyjaśnienia Zamawiającego nie mają wpływu na zmianę treści SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 5: " Po przeanalizowaniu rys. nr 2 wynika iż potrzebne jest 20 szt gąsiora początkującego (poz. 36 przedmiaru przewiduje 1 szt), proszę o zmianę w przedmiarze."

Odpowiedź Zamawiającego:

W pozycji 36 przedmiaru należy przyjąć 28 sztuk gąsiorów początkowych.

Wyjaśnienia Zamawiającego nie mają wpływu na zmianę treści SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytania nr 6: " W specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót przewidziano iż każde wymie-
niane drzewo ma mieć wilgotność nie większą niż 12% (sezonowane) czy to samo dotyczy łąt i
kontrłat?"

Odpowiedź Zamawiającego:

Maksymalna wilgotność drewna dotyczy wszystkich elementów, w tym również łąt i kontrłat.

Wyjaśnienia Zamawiającego nie mają wpływu na zmianę treści SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

IV. W związku z pismem - wnioskiem o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówie-
nia, datowanym na dzień 24.02.2014r. i przesłanym za pośrednictwem faksu w dniu 24 lutego 2014r.
(dwie strony) o godzinie 16:16 i pisma datowanego na dzień 25.02.2014r. przesłanego za pośrednic-
twem faksu (jedna strona) o godzinie 9:38 przez jednego z Wykonawców, które zarejestrowano
przez Zamawiającego w dniu 25.02.2014r. pod l.dz. 594, Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1
pkt. 3) i ust. 2 ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013r., 907 ze zm.),
stwierdza co następuje:

1. Wnioski Wykonawcy wpłynęły do Zamawiającego w terminie, o którym mowa w art.38 ust. 1
ustawy pzp.

2. Zamawiający w oparciu o art. 38 ust.1 ustawy pzp udziela odpowiedzi na pytania zawarte we
wnioskach Wykonawcy.

Pytanie nr 1 - dot. wniosku z dn.24.02.14r.: "Proszę o dodanie zapisu do umowy : "Jeżeli okaże się
iż zachodzi konieczność wykonania robót nieobjętych umową a niezbędnymi do jej prawidłowego
wykonania, a których wykona-nie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do
przewidzenia Zamawiający za-wrze z wykonawcą odrębną umowę na wykonanie robót
dodatkowych."

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jednoznacznie określił w Części I
punkt 5.3., że nie przewiduje możliwości wystąpienia zamówień uzupełniających lub dodatkowych.
Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

Zamawiający nie dokona zmian w zapisach projektu umowy w zakresie, o który wnosi Wykonawca.

Zamawiający nie wprowadza zmian do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 2 - dot. wniosku z dn. 24.02.14r.: " Proszę o zmianę zapisu w § 6 pkt.1.1.dot. zakazu cesji
§ 3 pkt. 3, który brzmi " Strony zobowiązują się, że nie będą cedować wierzytelności z tytułu
realizacji przedmiotu umowy na osoby trzecie" a dopisanie z wyjątkiem banków lub bez uprzedniej
pisemnej zgody Zamawiającego."

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie zmian w projekcie umowy w zakresie , o który wnosi
Wykonawca.

Zamawiający nie wprowadza zmian do SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 1 - dot. wniosku z dn.25.02.14r.: "Z jakiego materiału należy wykonać instalację
odgromową?"

Odpowiedź Zamawiającego:

Instalację odgromową należy wykonać z drutu stalowego ocynkowanego o grubości minimum 8 mm.

Wyjaśnienia Zamawiającego nie mają wpływu na zmianę treści SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 2- dot. wniosku z dn.25.02.14r.: " Czy Zamawiający dysponuje zestawieniem stolarki okiennej do wymiany? Proszę o podanie rodzaju drewna z jakiego ma być wykonana stolarka okienna. Proszę o podanie rodzaju szklenia (rodzaj szyb).

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie posiada zestawienia stolarki okiennej. Wszystkie okna należy wykonać według istniejących wzorów z drewna modrzewiowego, szklenie szkłem bezbarwnym o grubości 3 mm.

Wyjaśnienia Zamawiającego nie mają wpływu na zmianę treści SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Pytanie nr 3.: "Proszę o podanie grubości blachy miedzianej jaka ma być zastosowana na pokrycie dachu. Czy podobnie jak obróbki ma to być 0,7 mm?"

Odpowiedź Zamawiającego:

Obróbki i orynnowanie należy wykonać z blachy o gr. 0,60 mm.

Wyjaśnienia Zamawiającego nie mają wpływu na zmianę treści SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu.

Zamawiający informuje, że nie przewiduje dokonanie zmian treści SIWZ i Ogłoszenia o zamówieniu. Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu składania ofert.



Zbigniew Mudy

Pracownik Zamawiającego, któremu Kierownik Zamawiającego powierzył dokonywanie czynności i składanie oświadczeń zastrzeżonych dla Kierownika Zamawiającego, w postępowaniach przetargowych prowadzonych w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29.01.2004r Prawo zamówień publicznych

Otrzymują:

1. wszyscy wykonawcy: strona internetowa Zamawiającego: [www.ksiaz.walbrzych.pl/bip/zamowienia publiczne](http://www.ksiaz.walbrzych.pl/bip/zamowienia_publiczne)
2. Zamawiający a/a.