

**ZAMEK KSIĄŻ W WAŁBRZYCHU SPÓŁKA Z O.O.**  
58-306 Wałbrzych, ul. Piastów Śląskich 1  
tel.74/66 43 850,faks 74/66 43 862;  
www.ksiaz.walbrzych.pl; zamek@ksiaz.walbrzych.pl

---

Numer nadany sprawie przez Zamawiającego: ZP/04/08/2017

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielnie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz. 2164 ze zmian., (zwaną dalej ustawą Pzp albo ustawą Prawo zamówień publicznych), pod nazwą:

**"Pielęgnacja nasadzeń, krzewów ozdobnych, eksponatów botanicznych, roślin i drzew egzotycznych z różnych stref klimatycznych, trwale nasadzonych w gruncie w uprawie szklarniowej oraz ogrodów ozdobnych i terenów parkowych zlokalizowanych w obiekcie zabytkowej Palmiarni wraz z bieżącymi pracami konserwacyjno-naprawczymi na terenie Palmiarni w Wałbrzychu"**

**Kategoria wg. Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):**

**Główny przedmiot: 77.31.10.00-3 usługi utrzymania ogrodów ozdobnych**

**Przedmiot dodatkowy:**

**77.21.15.00-7 usługi pielęgnacji drzew,**

**77.30.00.00-3 usługi ogrodnicze,**

**77.31.30.00-7 usługi utrzymania parków,**

**77.31.40.00-4 usługi utrzymania gruntów,**

**77.31.41.00-5 usługi w zakresie trawników,**

**77.34.00.00-5 usługi okrzesywania drzew i utrzymania terenów zielonych,**

**77.40.00.00-4 usługi zoologiczne,**

**50.76.00.00-0 usługi napraw i konserwacji obiektów użyteczności społecznej**

**Zatwierdzam:**

**Na oryginale podpisał  
Rafał Wiernicki Prezes Zarządu**

.....  
**( data i podpis)**

Wałbrzych, sierpień 2017r.

## Część I POSTANOWIENIA OGÓLNE

### 1. Informacje o Zamawiającym.

Zamawiającym jest: Zamek Książ w Wałbrzychu Spółka z o.o.  
Adres siedziby: 58-306 Wałbrzych, ul. Piastów Śląskich 1  
REGON: 890011550; NIP:886-000-24-16.  
Telefon 74/66 43 850; Faks 74/66 43 862;  
Adres strony: [www.ksiaz.walbrzych.pl](http://www.ksiaz.walbrzych.pl);  
adres poczty elektronicznej: [zamek@ksiaz.walbrzych.pl](mailto:zamek@ksiaz.walbrzych.pl)

### 2. Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami:

Osobami upoważnionymi do kontaktów z Wykonawcami jest:

2.1. w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia : Zbigniew Mudy i Teresa Jackiewicz w godzinach od 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup> w dni robocze.

2.2. w zakresie dotyczącym procedury przetargowej : Zbigniew Mudy i Bożena Sajnóg w godzinach od 8<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup> w dni robocze.

### 3. Podstawa prawna.

Do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2015 poz. 2164 z późn. zm.) i jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 Ustawy Pzp o wartości nie przekraczającej kwoty 209.000 euro. W sprawach nie uregulowanych Ustawą, stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (Dz.U. z 1964r.Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).

### 4. Generalne zasady uczestnictwa w postępowaniu.

Ofertę może złożyć osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego.

### 5. Oferty częściowe, wariantowe, uzupełniające, podwykonawstwo.

5.1. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert częściowych.

5.2. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert wariantowych.

5.3. Zamawiający **nie przewiduje** udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp

5.4. Zamawiający **nie przewiduje** przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

5.5. Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia umowy ramowej.

5.5. Zamawiający **dopuszcza podwykonawstwo** w każdym zakresie.

### 6. Pisemność postępowania, publikacja ogłoszenia o zamówieniu, udostępnienie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

6.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie, prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.

6.2. Oferty i wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

6.3. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w języku polskim.

6.4. Ogłoszenie o zamówieniu zamieszczone zostało w Biuletynie Zamówień Publicznych na portalu Urzędu Zamówień Publicznych [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl), na stronie internetowej Zamawiającego - [www.ksiaz.walbrzych.pl](http://www.ksiaz.walbrzych.pl), na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego w Wałbrzychu 58-306, ul. Piastów Śląskich 1.

6.5. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami jest do pobrania ze strony internetowej Zamawiającego: [www.ksiaz.walbrzych.pl](http://www.ksiaz.walbrzych.pl)

6.6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu wyznaczonego do składania ofert.

6.7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosków, o którym mowa w pkt. 6.6. powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpatrywania.

6.8. Zamawiający umieści treść wyjaśnienia na stronie internetowej, bez ujawniania danych wykonawcy składającego wniosek, oraz prześle wyjaśnienie pocztą lub drogą elektroniczną Wykonawcy składającemu wniosek oraz wszystkim Wykonawcom, którym indywidualnie przekazano SIWZ.

**6.9.** Na wniosek wykonawcy Zamawiający prześle SIWZ wraz z załącznikami w wersji papierowej w terminie do 5 dni po uiszczeniu opłaty w kwocie: **40,00 zł ( czterdzieści złotych)** na rachunek **Zamawiającego w mBank Oddział w Wałbrzychu numer: 85 1140 2091 0000 2199 5000 1001** z podaniem na przelewie nazwy postępowania.

**6.10.** Wykonawcy powinni na bieżąco monitorować informacje, oświadczenia i dokumenty zamieszczane przez Zamawiającego na stronie internetowej, z której pobrali SIWZ w celu sprawdzenie czy w niniejszym postępowaniu nie pojawiły się nowe okoliczności mające wpływ na prowadzone postępowanie.

## **7. Komunikacja Zamawiającego z Wykonawcami.**

**7.1.** W postępowania o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście, za pomocą postańca lub faksu. Zamawiający dopuszcza możliwość porozumiewania się z Wykonawcami drogą elektroniczną – za pośrednictwem poczty elektronicznej. Na żądanie stron – oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub drogą elektroniczną będą niezwłocznie potwierdzone.

**Numer faksu Zamawiającego 74/66 43 862; adres poczty elektronicznej: zamek@ksiaz.walbrzych.pl**

**7.2. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w formie elektronicznej. Oferty składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej według wzoru Formularza oferty stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ.**

**7.3.** Wszelką korespondencję do Zamawiającego związaną z niniejszym postępowaniem, należy kierować na adres: Zamek Książ w Wałbrzychu Spółka z o.o. ulica Piastów Śląskich 1, 58-306 Wałbrzych z dopiskiem: **"Pielęgnacja nasadzeń, krzewów ozdobnych, eksponatów botanicznych, roślin i drzew egzotycznych z różnych stref klimatycznych, trwale nasadzonych w gruncie w uprawie szklarniowej oraz ogrodów ozdobnych i terenów parkowych zlokalizowanych w obiekcie zabytkowej Palmiarni wraz z bieżącymi pracami konserwacyjno-naprawczymi na terenie Palmiarni w Wałbrzychu"**

**8.** Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzeżł, że nie mogą one być udostępniane innym uczestnikom postępowania.

## **Część II**

### **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA I TERMIN JEGO REALIZACJI**

#### **I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**1. Przedmiotem zamówienia jest** pielęgnacja nasadzeń, krzewów ozdobnych, eksponatów botanicznych, roślin i drzew egzotycznych z różnych stref klimatycznych, trwale nasadzonych w gruncie w uprawie szklarniowej oraz zieleni i otwartych terenów parkowych zlokalizowanych na terenie zabytkowej Palmiarni wraz z bieżącymi pracami konserwacyjno -naprawczymi na terenie Palmiarni.

Przedmiot zamówienia realizowany będzie na terenie Palmiarni obejmującej nieruchomość w Wałbrzychu zlokalizowaną przy ulicy Wrocławskiej 158 w Wałbrzychu składającą się wg. ewidencji gruntów z działek nr 83/28 i nr 83/29, obręb nr 2 Szczawienko o obszarze 2,0060 ha, w tym – posadowiony na niej budynkiem Palmiarni. Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy W Wałbrzychu, VII Wydział Ksiąg Wieczystych, pod numerem SW 1W/00086282/5. Palmiarnia, wraz ze szklarniami i otaczającymi ją budynkami oraz ogrodem, wpisana jest do rejestru zabytków województwa dolnośląskiego pod numerem 1407.

#### **2. Szczegółowy wykaz prac do wykonywania w zakresie pielęgnacji zieleni:**

- 2.1. pielęgnacja zieleni między innymi: nasadzeń, krzewów ozdobnych, eksponatów botanicznych, roślin i drzew egzotycznych z różnych stref klimatycznych trwale nasadzonych w gruncie w uprawie szklarniowej na powierzchni około 2500 m<sup>2</sup> oraz zieleni i otwartych terenów parkowych na powierzchni około 8000 m<sup>2</sup>,
- 2.2. wykonywanie cięć sanitarnych, chirurgicznych, pielęgnacyjnych i korekcyjnych roślin, krzewów ozdobnych i drzew,
- 2.3. bieżące nasadzanie nowych roślin i uzupełnianie ubytków w roślinach,
- 2.4. wykonanie nasadzeń roślin sezonowych (3 razy w roku) na klombach usytuowanych w 7 miejscach na terenie obiektu (do ok. 110 m<sup>2</sup>),
- 2.5. pielęgnacja roślin sezonowych,
- 2.6. zasilanie, podlewanie i dokarmianie roślin w zależności od potrzeb,

- 2.7. nawadnianie wszystkich nowo posadzonych roślin,
- 2.8. stosowanie środków ochrony roślin,
- 2.9. ochrona chemiczna roślin,
- 2.10. wykonywanie oprysków drzew i krzewów przeciwko szkodnikom i chorobom,
- 2.11. stosowanie selektywnego środka chwastobójczego na trawnikach,
- 2.12. uzupełnianie podłoża w zależności od potrzeb,
- 2.13. koszenie trawników o powierzchni około 8000 m<sup>2</sup> w cyklu 10 dniowym maksymalnie 15 cykli w okresie wegetatywnym,
- 2.14. utrzymanie trawników w stanie niepogorszonym poprzez nawożenie, dosiewanie, wyrównywanie kretowisk, podlewanie, zimą odśnieżanie w przypadku nadmiernych opadów śniegu,
- 2.15. zakup kwiatów kwitnących np. guzmani w ilości ok. 100 sztuk i wykonanie nasadzeń na trzech kaskadach wodnych w cyklu 3 miesięcznym,
- 2.16. wykonanie nasadzeń rabatowych w skrzyniach - 10 szt., skrzynkach balkonowych - 20 szt. minimum dwa razy w okresie wegetatywnym,
- 2.17. wykonanie nasadzeń rabatowych wzdłuż szklarni nr 1 ( wym. rabaty 25 m x 0,60 m) minimum dwa razy w okresie wegetatywnym,
- 2.18. uzupełnienie kory i wymiana agrotkaniny na klombach, ( do 110 m<sup>2</sup>), minimum jeden raz w sezonie,
- 2.19. wykonywanie koniecznych cięć sanitarnych i pielęgnacyjnych żywopłotów min. 4 razy w sezonie wegetacyjnym ( żywopłoty : bukszpan - długość 110 mb x wysokość 0,50 mb; ligustr, jaśmin i inne - długość 720 mb x średnia wysokość 1,50 mb x średnia szerokość 1,0 mb),
- 2.20. systematyczne usuwanie chwastów,
- 2.21. bieżące dbanie o stan drzew i krzewów poprzez nawożenie, usuwanie uszkodzonych, złamanych oraz drobnych pędów i gałęzi, formowanie i cięcie, sprawdzanie podpór i wiązań młodych drzewek i krzewów, zabezpieczenie przed wiatrem i mrozem,
- 2.22. rozdrabnianie, zagospodarowanie i utylizowanie we własnym zakresie obumarłych roślin oraz odpadów z cięć korekcyjnych, sanitarnych i chirurgicznych,
- 2.23. bieżące utrzymanie porządku i czystości w obiekcie, na trawnikach i alejach,
- 2.24. zacienianie szklarni przed nadmiernym nasłonecznieniem.

### **3. Szczegółowy wykaz zadań do wykonywania w zakresie bieżących prac konserwacyjno-naprawczych:**

- 3.1. zabezpieczenie obiektu Palmiarni przed okresem zimowym poprzez zamykanie wietrzników i uszczelnianie pianką poliuretanową ok. 350 mb i zabezpieczanie ścian bocznych folią bąbelkową ok. 400 mb na wysokość 1,50 m, jak również rozszczelnianie zabezpieczonych miejsc oraz zdjęcie folii bąbelkowej po okresie zimowym,
- 3.2. bieżące uzupełnianie ubytków w poszyciu szklarni (szklenie) powierzchni szacunkowej do 150 m<sup>2</sup>,
- 3.3. utrzymanie czystości w wolierach i na wybiegach dla ptaków, w basenie z rybami oraz karmienie zwierząt ( ryby, żółwie, pawie) wraz z zapewnieniem opieki weterynaryjnej,
- 3.4. bieżąca naprawa i konserwacja ławek oraz pojemników na odpady,
- 3.5. odśnieżanie alejek oraz dojść do obiektów Palmiarni w okresie zimowym, usuwanie oblodzeń (sopli) na zewnątrz szklarni,
- 3.6. udostępnianie obiektu do zwiedzania w czasie realizacji wszelkich prac związanych z zamówieniem z ewentualnym wyłączaniem tych części szklarni, w których w czasie prac naprawczych może występować zagrożenie zdrowia lub życia zwiedzających.

### **4. Obowiązki Wykonawcy zostały określone w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ.**

- 4.1. Wykaz roślin, eksponatów botanicznych oraz drzew egzotycznych z różnych stref klimatycznych trwale nasadzonych w gruncie w uprawie szklarniowej, zlokalizowanych w obiekcie Palmiarni w Wałbrzychu zawiera **załącznik Nr 1 do projektu / wzoru umowy.**
- 4.2. Wykaz roślin, drzew oraz krzewów ozdobnych zlokalizowanych na otwartych terenach parkowych przy obiekcie Palmiarni w Wałbrzychu zawiera **załącznik Nr 2 do projektu / wzoru umowy.**

**5.** Usługi należy wykonywać z należytą starannością, z zachowaniem szczególnej ostrożności, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, przepisami bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, obowiązującymi normami, instrukcjami i warunkami stosowania oraz innymi przepisami prawa, w tym ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, a także w uzgodnieniu z Zamawiającym.

**6.** Wykonawca zapewnić ma funkcjonowanie pogotowia alarmowego do usuwania skutków nagłych zdarzeń losowych lub zdarzeń wywołanych działaniem siły wyższej, w szczególności do usuwania wiatrolomów, niebezpiecznego posuszu gałęziowego, usuwania aktów wandalizmu, interwencyjnego usuwania drzew i krzewów, usuwania szkód w postaci wybitych szyb w poszyciu dachu Palmiarni, czy też usuwania uszkodzeń drzew, krzewów lub innych roślin spowodowanych nagłymi zjawiskami pogodowymi.

**6.1.** Pogotowie gwarantować będzie podjęcie działań zabezpieczających miejsce zdarzenia i usuwających szkody w terminie wskazanym przez Wykonawcę w formularzu oferty – **Załącznik nr 1 do SIWZ.**

**7. Zamawiający wymaga, zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, aby pracownicy wykonujący czynności, o których mowa w Części II SIWZ pkt. I ppkt. 2 (wykonujący czynności w zakresie pielęgnacji zieleni) byli zatrudnieni przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę. Zamawiający nie określa sposobu zatrudnienia pracowników wykonujących czynności w zakresie bieżących prac konserwacyjno - naprawczych, o których mowa w Części II SIWZ pkt. I ppkt. 3.**

**7.1.** Wykonawca zobowiązany jest udokumentować fakt zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych pkt. 6. powyżej za pomocą przedkładanych na żądanie Zamawiającego zanonimizowanych w zakresie danych osobowych pracowników kopii Umów o pracę lub dokumentów potwierdzających opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę wraz z informacją o liczbie odprowadzonych składek, w szczególności w postaci zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych.

**7.2.** Zamawiający uprawniony jest do przeprowadzenia kontroli spełnienia wymogu wynikającego z punktu 6 powyżej w drodze skierowanego do Wykonawcy żądania przedłożenie dokumentów wymienionych w pkt. 6.1. powyżej w wyznaczonym przez siebie terminie, nie krótszym niż 7 dni roboczych.

**7.3.** W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę żądanych dokumentów i tym samym niedopełnienia wymogu zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę, Zamawiający uprawniony będzie do żądania od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości stanowiącej równowartość iloczynu 100 zł brutto za każdy dzień stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę tego wymogu.

**8.** Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia zastępstwa na czas urlopu czy choroby osoby skierowanej przez Wykonawcę do realizowania przedmiotu zamówienia. Osoba na zastępstwo posiadać musi kwalifikacje odpowiadające kwalifikacjom wymaganym przez Zamawiającego od osoby zastępowanej.

**9.** Obowiązki i dodatkowe wymagania zawarte są w projekcie/ wzorze umowy dołączonym do SIWZ, który stanowi **Załącznik nr 7.**

**10.** Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że na terenie Palmiarni właściciel Gmina Wałbrzych planuje przeprowadzenie prac remontowych, których wykonawca zostanie wyłoniony w przetargu nieograniczonym. O terminie rozpoczęcia planowanych prac, Wykonawca realizujący niniejsze zamówienie, powiadomiony zostanie z minimum dwutygodniowym wyprzedzeniem. Prowadzone prace remontowe nie będą miały wpływu na zmianę wynagrodzenia Wykonawcy.

## **II. WYMAGANY TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:**

**Od dnia 01 października 2017r. do dnia 30 września 2019r.**

### **Część III**

## **WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

### **I. Warunki udziału w postępowaniu.**

#### **1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:**

- a) nie podlegają wykluczeniu; na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt. 1), 2), 4) i 8) ustawy Pzp,
- b) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1b ustawy Pzp określone w pkt. 2 poniżej.

#### **2. Zamawiający ustala następujące warunki udziału w postępowaniu:**

##### **2.1. warunek posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;**

Zamawiający nie określa wymagań dotyczących kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej.

##### **2.2. warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej Wykonawcy;**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca złożył dokument potwierdzający, że posiada opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na minimalną sumą gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż **500.000 złotych** ( pięćset tysięcy złotych) i zobowiązuje się do utrzymania tego ubezpieczenia przez cały okres trwania umowy.

### **2.3. warunek posiadania zdolności technicznej lub zawodowej;**

Zamawiający uzna, że warunek został spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

1) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał lub wykonuje co najmniej jedną usługę o wartości minimalnej 300.000 złotych brutto polegającą na pielęgnacji nasadzeń, krzewów ozdobnych, eksponatów botanicznych, roślin i drzew egzotycznych z różnych stref klimatycznych, trwale nasadzonych w gruncie w uprawie szklarniowej o powierzchni nie mniejszej niż 2000 m<sup>2</sup> w obiekcie zabytkowym (wpisanym do właściwego Wojewódzkiego Rejestru Zabytków).

Przez jedną usługę Zamawiający rozumie usługę wykonaną na podstawie jednej umowy.

2) dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia posiadającymi kwalifikacje zawodowe:

**a)** co najmniej jedną osobą posiadającą ukończone studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, których program obejmuje zajęcia lub grupy zajęć umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności w zakresie kierowania pracami konserwatorskimi oraz pracami restauratorskimi, przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru, oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich lub pracach restauratorskich prowadzonych przy tego rodzaju zabytkach wpisanych do rejestru, lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury;

**b)** co najmniej jedną osobą posiadającą świadectwo ukończenia szkoły średniej zawodowej oraz tytuł zawodowy albo wykształcenie średnie i dyplom potwierdzający kwalifikacje zawodowe w zawodach związanych z pielęgnacją zieleni, albo która przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w tego rodzaju pracach prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury;

**c)** co najmniej dwiema osobami posiadającymi kwalifikacje zawodowe w zakresie ogrodnictwa lub leśnictwa lub kurs w zakresie pielęgnacji drzew i krzewów lub co najmniej pięcioletni staż pracy w zakresie wykonywania zabiegów pielęgnacyjnych roślin w parkach zabytkowych.

W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej wykonawców o udzielenie zamówienia, oceniane będzie łącznie dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

**3.** Ocena spełnienia przez Wykonawców warunków dokonana będzie według zasady: spełnia/ nie spełnia, na podstawie przedłożonych przez Wykonawców oświadczeń i dokumentów. Z treści dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż wymienione powyżej warunki Wykonawca spełnił. Zamawiający ma prawo do weryfikacji dokumentów złożonych przez Wykonawców.

**4.** Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

**5.** Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

**6.** Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13-23 i ust. 5 pkt. 1,2,4 i 8 ustawy Pzp.

**7.** W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeżeli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

8. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

9. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

## **II. Podstawy wykluczenia.**

1. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 12 do 23 ustawy Pzp.

2. Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 :

a) pkt. 1) ustawy Pzp, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust.1 ustawy z dnia 15 maja 2015r. - Prawo restrukturyzacyjne ( Dz. U. z 2015r., poz. 978 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003. - Prawo upadłościowe ( Dz.U. z 2015r. poz. 233 z późn. zm.);

b) pkt.2) ustawy Pzp, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

c) pkt. 4) ustawy Pzp, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z Zamawiającym, o którym mowa w art.3 ust.1 pkt.1-4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;

d) pkt.8) ustawy Pzp, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosowanych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt. 15 chyba, że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat i składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

3. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu, może zgodnie z art. 24 ust. 8 ustawy Pzp przedstawić dowody, że podjął środki wystarczające dla wykazania jego rzetelności, w szczególności podjął konkretne działania, wdrożył środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, które mają zapobiec zawinionemu i poważnemu naruszeniu obowiązków zawodowych lub naruszeniu obowiązków umownych w przyszłości oraz naprawił szkody powstałe w wyniku naruszenia przyjętych obowiązków umownych lub zawodowych lub zobowiązał się do ich naprawienia.

5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna przedstawione dowody za wystarczające.

### **Cześć IV**

## **WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA WYKONAWCY ORAZ TRYB BADANIA I OCENY OFERT**

### **1. Wymagane dokumenty załączane do ofert :**

**1.1. W celu wstępnego wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu** każdy Wykonawca ma dołączyć do oferty aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2 do SIWZ**.

**1.2. W celu wstępnego wykazania braku podstaw do wykluczenia**, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1), 2), 4) i 8) ustawy PZP należy złożyć oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3 do SIWZ**.

Informacje zawarte w oświadczeniach, o których mowa w pkt. 1.1 i 1.2 powyżej, stanowiąc będą dla Zamawiającego wstępną informację, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu i spełnia warunki udziału w postępowaniu.

### **1.3. Zamawiający wymaga również, aby:**

- a) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia oraz spełnienia- w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach odpowiednio w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 1.1 lub pkt. 1.2. niniejszej Części SIWZ.
- b) Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku wobec nich podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieszcza w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 1.2 niniejszej Części SIWZ, informację o podwykonawcach.

## **2. Tryb postępowania Zamawiającego podczas badania i oceny ofert.**

**2.1. Zgodnie z art. 24 aa ust. 1 ustawy Pzp** Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

**2.2.** Jeżeli Wykonawca, o którym mowa w pkt. 1 powyżej, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający może zbadać czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.

## **3. Wymagane dokumenty od Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona.**

**Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia** w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak **podstaw do wykluczenia, o których mowa w Części III ust. I i ust. II SIWZ, to jest:**

- a) **zaświadczenia** właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami i grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- b) **zaświadczenie** właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- c) **oświadczenie** Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;
- d) **odpisu z właściwego rejestru** lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1) ustawy Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- e) **wykazu wykonanych usług**, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku zdolności technicznej lub zawodowej określonej w Części III ust. I pkt. 2.3. ppkt.1) SIWZ, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, daty wykonania, nazwy podmiotów, na rzecz których usługi te zostały wykonane. Do wykazu należy dołączyć dowody określające czy usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Dowodami, o których mowa w wierszu powyżej są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli Wykonawca z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń ciągłych, nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem na rzecz którego usługi wskazane w wykazie były wykonywane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów - referencji, o którym mowa powyżej.



**Wzór wykazu wykonanych usług stanowi Załącznik nr 5 do SIWZ.**

**h) wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, o których mowa w Części III ust. 1 pkt. 2.3. ppkt.2) lit. a), b) i c) SIWZ wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia, wykształcenia, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

**Wzór wykazu osób stanowi Załącznik nr 6 do SIWZ.**

**i) Opłaconą polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej** na potwierdzenie sytuacji ekonomicznej lub finansowej, a w przypadku braku polisy inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia i zobowiązuje się do utrzymania tego ubezpieczenia przez cały okres trwania umowy z minimalną sumą gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż **500.000,00 złotych** ( słownie: pięćset tysięcy złotych).

#### **4. Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej.**

Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy PZP, **Wykonawca, w terminie 3 dni** od zamieszczenia przez Zamawiającego na swojej stronie internetowej informacji dotyczącej kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie, ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach, **przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Pzp. Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej stanowi Załącznik nr 4 do SIWZ.**

Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

#### **5. Dokumenty wymagane od podmiotów zagranicznych.**

1. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, do wymaganych od niego dokumentów znajduje zastosowanie § 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia z dnia 26 lipca 2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1126).

### **Cześć V**

## **WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O ZAMÓWIENIE I PODWYKONAWCY**

### **I. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia.**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego w rozumieniu art. 23 ust. 1 ustawy Pzp (np. konsorcjum).
2. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Do oferty zobowiązani są dołączyć dokument pełnomocnictwa (w oryginale lub poświadczoną notarialnie kopii) zawierający wskazanie Wykonawców występujących wspólnie, podpisy prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z Wykonawców oraz wskazanie postępowania, którego pełnomocnictwo dotyczy;
3. Wszelka korespondencja Zamawiającego z Wykonawcą prowadzona będzie wyłącznie z pełnomocnikiem.
4. Jeżeli oferta Wykonawców, o których mowa w ust. 1, została wybrana, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

### **II. Podwykonawstwo oraz wymogi dotyczące umów o podwykonawstwo.**

1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
2. Zamawiający żąda, aby Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia podał, o ile są już znane, nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonanie usługi, która będzie wykonywana w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego.
3. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w pkt. 2 powyżej, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usługi.

4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na zasoby którego Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielnie zamówienia.

5. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.

6. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.

7. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonania tego zamówienia.

## **Cześć VI**

### **OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY, WALUTA OFERTY WYNAGRODZENIE**

1. Wykonawca określi cenę ofertową oszacowaną z uwzględnieniem wszystkich wymagań niniejszej SIWZ, wskazując w ofercie :

**a) cenę oferty - wartość wykonania przedmiotu zamówienia ogółem: brutto, w tym podatek VAT i netto; oraz jej składowe:**

**b) cenę - wartość zamówienia dla pielęgnacji zieleni: brutto, w tym podatek VAT i netto;**

**c) cenę - wartość zamówienia dla prac konserwacyjno - naprawczych: brutto, w tym podatek VAT i netto,**

**w Formularzu oferty według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ.**

2. Stawka podatku VAT powinna być określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług ( Dz. U. z 2004r. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.).

3. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, do ceny dolicza się podatek od towarów i usług, który Zamawiający miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku cena podana przez Wykonawcę w ofercie jako "cena brutto" nie może zawierać podatku VAT, który Zamawiający będzie miał obowiązek rozliczyć. Wykonawca składając ofertę, winien poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę ( rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

4. W całkowitej cenie ofertowej obejmującej całość zamówienia mają być zawarte wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia. Ewentualne upusty proponowane przez Wykonawcę mają być wliczone w cenę ofertową.

5. Każdy Wykonawca może podać tylko jedną cenę oferty. Oferty z cenami wariantowymi będą odrzucone.

6. Cenę oferty należy podać w walucie polskiej, do dwóch miejsc po przecinku.

7. W razie wystąpienia tzw. oczywistej omyłki zamawiający poprawi ją w trybie art. 87 ustawy Pzp.

8. Cena powinna być skalkulowana z uwzględnieniem znanej w chwili składania oferty wysokości minimalnego wynagrodzenia w roku następnym oraz wysokość minimalnej stawki godzinowej w roku następnym (gdy są już znane).

## **Część VII**

### **OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT, TRYB I ZASADY WYBORU OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ**

#### **I. Informacje ogólne.**

1. Oceny ofert będzie dokonywała Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Kierownika Zamawiającego.

2. Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny (netto i brutto ogółem, cen netto i brutto dla prac

pielęgnacyjnych przy zieleni oraz cen netto i brutto dla prac konserwacyjno –naprawczych), terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

## **II. Kryteria, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty najkorzystniejszej i znaczenie tych kryteriów oraz sposób oceny ofert.**

**Oferty przedłożone w niniejszym przetargu oceniane będą na podstawie następujących kryteriów:**

### **1. Kryterium: Cena - waga 90 %.**

Przez "cenę" Zamawiający rozumie - cenę brutto podaną przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym ( wzór stanowi Załącznik nr 1 do SIWZ).

Poszczególne oferty oceniane będą z zastosowania poniższego wzoru:

$$PC_{\text{obliczana}} = ( C_{\text{min.}} : C_{\text{obliczana}} ) \times 90 \text{ pkt.}$$

#### **Objaśnienia:**

$PC_{\text{obliczana}}$  - punktacja, którą należy przyznać ocenianej ofercie w kryterium "Cena";

$C_{\text{minimalna}}$  - cena brutto oferty z najniższą ceną spośród złożonych ofert,

$C_{\text{obliczana}}$  - cena brutto ocenianej oferty,

90 pkt. - maksymalna łączna ilość punktów, która może być przyznana ofercie w kryterium "cena".

#### **1.1. Opis sposobu oceny oferty.**

Kryterium "cena" oceniane będzie w skali punktowej od 0 do 90 punktów . Maksymalną ilość punktów, którą może otrzymać oferta w tym kryterium wynosi 90 punktów. Waga przyznanych punktów w kryterium cena wynosi 90 %. Oferta o najniższej cenie otrzyma maksymalną liczbę punktów w kryterium. Każdej następnej ofercie przyznawana będzie liczba punktów proporcjonalnie mniejsza wynikająca z zastosowania wzoru podanego w pkt. 1 powyżej.

### **2.Kryterium czasu reakcji pogotowia alarmowego – waga 10%**

**2.1.**Przez czas reakcji pogotowia alarmowego Zamawiający rozumie zagwarantowany w ofercie czas reakcji Wykonawcy na zgłoszenie Zamawiającego konieczności pilnego usunięcia skutków nagłych zdarzeń losowych lub zdarzeń wywołanych działaniem siły wyższej, w szczególności konieczności usunięcia wiatrolomów, niebezpiecznego posuszu gałęziowego, usuwania aktów wandalizmu, interwencyjnego usuwania drzew i krzewów, usuwania szkód w postaci wybitych szyb w poszyciu dachu Palmiarni, czy też usuwania uszkodzeń drzew, krzewów lub innych roślin spowodowanych nagłymi zjawiskami pogodowymi.

**2.2.**Czas reakcji liczony jest od momentu otrzymania przez Wykonawcę zgłoszenia Zamawiającego do momentu podjęcie działań zabezpieczających miejsce zdarzenia i usuwania szkody.

**2.3.** Ocena punktowa Kryterium „Czas reakcji pogotowia alarmowego” zostanie wyznaczona zgodnie z poniższym opisem:

Czas reakcji serwisu badanej oferty:

- a) powyżej 12 godzin – 0 pkt.
- b) w przedziale powyżej 8 godzin do 12 godzin - 3 pkt.,
- c) w przedziale powyżej 2 godzin do 8 godzin - 7 pkt.,
- d) do 2 godzin włącznie - 10 pkt.

**2.4.** Maksymalna ilość punktów w tym kryterium wynosi: 10 pkt.

### **3. Sposób wyliczenia punktów oferty (P):**

$$P = C + PA$$

gdzie:

P - ilość punktów oferty badanej

C - ilość punktów oferty badanej w kryterium ceny

PA - ilość punktów oferty badanej w kryterium „Czas reakcji pogotowia alarmowego”

Przyjmuje się, w zakresie każdego kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej, że 1% wagi kryterium = 1 pkt.

4. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą ilość punktów.

#### **5. Tryb i zasady wyboru najkorzystniejszej oferty.**

**5.1.** Za najkorzystniejszą Zamawiający uzna ofertę, której przyznana zostanie najwyższa ostateczna wartość punktowa (**P**) obliczona zgodnie z pkt. 3. powyżej.

**5.2.** Jeżeli dwie lub więcej ofert uzyska taki sam bilans kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

**5.3.** Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek lub inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym fakcie Wykonawcę, którego oferta została poprawiona (zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy Pzp).

### **Część VIII DOKUMENTACJA PRZETARGOWA**

#### **1. Sposób udzielania wyjaśnień dokumentów przetargowych.**

**1.1.** Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Odpowiedzi Zamawiający udzieli niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Wyjaśnienia zostaną przekazane Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał SIWZ oraz umieszczone zostaną na stronie internetowej Zamawiającego wraz z treścią złożonych pytań, lecz bez ujawniania źródła zapytania.

**1.2.** Zamawiający zobowiązany jest do odpowiedzi na pytania Wykonawców dotyczących niniejszego postępowania, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

**1.3.** W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę treści SIWZ Zamawiający udostępni na stronie internetowej.

**1.4.** Jeżeli, w prowadzonym przetargu nieograniczonym, zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający dokonuje takiej zmiany na warunkach określonych w art. 38 ust. 4a ustawy Pzp.

**1.5.** Zamawiający nie przewiduje w tym postępowaniu zwołania zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

#### **2. Wymogi formalne.**

**2.1.** Oferta musi zostać sporządzona w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania oferty w innym języku.

**2.2.** Formularz oferty i wszystkie dokumenty (również te złożone na załączonych do SIWZ wzorach) muszą być podpisane. Za podpisanie uznaje się własnoręczny podpis przez osobę (-y) upoważnioną (-e) do reprezentowania zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w dokumencie rejestrowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej.

**2.3.** Wszelkie poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) któregośkolwiek dokumentu wchodzącego w skład oferty, muszą być parafowane własnoręcznie przez Wykonawcę lub osoby przez niego upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.

**2.4.** Formularz ofertowy, oświadczenia i załączniki należy sporządzić wg. wzorów określonych w SIWZ.

**2.5.** Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty niezależnie od wyniku postępowania przetargowego, za wyjątkiem okoliczności przewidzianych w ustawie Pzp.

**2.6.** Przedstawienie przez Wykonawcę rozwiązań wariantowych lub alternatywnych nie będzie brane pod uwagę przez Zamawiającego i spowoduje odrzucenie oferty.

**2.7.** Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert w formie elektronicznej.

#### **3. Opakowanie oferty.**

**3.1.** Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającym jej niezniszczalne otwarcie i zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert.

Za prawidłowe opakowanie oferty odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

#### **3.2. Zewnętrzna koperta powinna zawierać:**

a) nazwę i adres Zamawiającego: Zamek Książ w Wałbrzychu Spółka z o.o., 58-306 Wałbrzych, ulica Piastów Śląskich 1;

b) nazwę i adres Wykonawcy składającego ofertę wraz z numerem telefonu i/ lub faksu;

Uwaga: w przypadku ofert wspólnej należy na kopercie wymienić nazwy i adresy siedzib wszystkich podmiotów składających ofertę wspólną oraz zaznaczyć pełnomocnika konsorcjum;

c) tytuł postępowania: "Pielęgnacja nasadzeń, krzewów ozdobnych, eksponatów botanicznych, roślin i drzew egzotycznych z różnych stref klimatycznych, trwale nasadzonych w gruncie w uprawie szklarniowej oraz ogrodów ozdobnych i terenów parkowych zlokalizowanych w obiekcie zabytkowej Palmiarni wraz z bieżącymi pracami konserwacyjno-naprawczymi na terenie Palmiarni w Wałbrzychu"

d) formułę: **Oferta przetargowa - Nie otwierać przed godziną 10:10** (godzina otwarcia ofert) **w dniu .....** \*

\* Uwaga Wykonawcy : wpisać ostateczny termin - datę składania ofert.

3.3. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub zamknięcia koperty Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki i jej przedterminowe otwarcie lub wpływ do zamawiającego po terminie składania ofert. Oferta taka nie weźmie udziału w postępowaniu.

3.4. W przypadku oferty wspólnej, na opakowaniu należy wymienić wszystkie podmioty składające ofertę wspólną (z nazwy i z określeniem siedziby) z oznaczeniem ustanowionego przez Wykonawców pełnomocnika.

## **Część IX TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ, WADIUM PRZETARGOWE**

### **1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.**

Termin związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą. W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może tylko raz, co najmniej na trzy dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy niż 60 dni.

### **2. Wadium przetargowe.**

2.1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości **25.000,00 zł** (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych 00/100).

2.2. Wadium może być wniesione w jednej z następujących form określonych w art. 45 ust. 6 ustawy Pzp:

2.2.1. w pieniądzu na konto zamawiającego numer: mBank S.A. Oddział Wałbrzych 85 1140 2091 0000 2199 5000 1001;

2.2.2. w formie poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

2.2.3. w formie gwarancji bankowej – bezwarunkowej, nieodwołalnej i płatnej na pierwsze żądanie;

2.2.4. w formie gwarancji ubezpieczeniowej;

2.2.5. w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu PARP (Dz.U 2014r. poz. 1804 oraz z 2015r. poz. 978 i poz. 1240).

3. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w formie pieniężnej za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert. W tym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę nie jest warunkiem wystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.

4. Wadium wniesione w formie niepieniężnej, składa się w siedzibie Zamawiającego w Wałbrzychu, ul. Piastów Śląskich 1 w pokoju nr 18/1 (Księgowość - Kasa Główna). Kopię wniesionego wadium należy dołączyć do oferty.

5. Wadium winno zabezpieczać ofertę przez cały okres związania nią Wykonawcy.

6. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

## **Część X MIEJSCE, TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

### **1. Miejsce i termin składania ofert.**

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego: **Zamek Książ w Wałbrzychu Spółka z o.o., 58-306 Wałbrzych, ul. Piastów Śląskich 1 w Sekretariacie - pokój nr 22, w terminie do dnia 25.08.2017r. do godziny 10:00.** Oferty złożone po tym terminie zostaną zwrócone bez ich otwierania.

### **2. Miejsce i termin otwarcia ofert.**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego: **Zamek Książ w Wałbrzychu Spółka z o.o., 58-306 Wałbrzych, ul. Piastów Śląskich 1 w Sekretariacie - pokój nr 24, w dniu 25.08.2017r. o godzinie 10:10.**

### **3. Publiczne otwarcie ofert i informacja o zawartości ofert.**

**3.1.** Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert.

**3.2.** Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający pod kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

**3.3.** Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda informacje określone w art. 86 ust. 4 ustawy PZP, tj. nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

**3.4.** Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:

a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;

b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;

c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

### **4. Zmiana i wycofanie oferty.**

**4.1.** Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, wprowadzić w formie pisemnej zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty lub wycofać ofertę.

**4.2.** Powiadomienia o wprowadzeniu zmiany w ofercie lub wycofaniu oferty winny zostać złożone w sposób i formie przewidzianych dla złożenia ofert, z zastrzeżeniem, że koperty będą zawierały dodatkowe oznaczenie: ZMIANA albo WYCOFANIE. Wykonawca nie może wycofać oferty, dokonać zmian w ofercie po upływie terminu składania ofert.

## **Część XI WYBÓR WYKONAWCY**

**1. Zgodnie z art. 24 aa ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.**

**2.** Przed udzieleniem zamówienia (podpisaniem umowy) Wykonawca, którego oferta uznana została za najkorzystniejszą zobowiązany jest dostarczyć na wezwanie Zamawiającego dokumenty, o których mowa w **Części IV SIWZ** potwierdzające, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

**3.** Jeżeli Wykonawca, o którym mowa w pkt. 1 powyżej, uchylił się od zawarcia umowy, Zamawiający może zbadać czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu, Wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.

**4.** Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosował będzie wyłącznie zasady i kryteria określone w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**5.** Zamawiający poinformuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o:

**5.1. wyborze najkorzystniejszej oferty**, podając nazwę firmy albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;

**5.2. wykonawcach, którzy zostali wykluczeni**;

**5.3. wykonawcach, których oferty zostały odrzucone**, powodach odrzucenia oferty na podstawie art. 89 ust.1 Ustawy Pzp, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5 Ustawy Pzp, braku równoważności lub braku spełnienia wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności;

**5.4. unieważnieniu postępowania** - podając uzasadnienie faktyczne i prawne;

**6.** Informacje, o których mowa powyżej zostaną zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.

**7.** Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim warunkom określonym w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryterium oceny ofert.

## **Część XII ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY I DOPEŁNIENIE FORMALNOŚCI NIEZBĘDNYCH PRZED ZAWarciEM UMOWY**

**1.** Zamawiający, w oparciu o art. 147 ust. 1 ustawy Pzp, nie żąda w tym postępowaniu wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

2. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej, w terminie, o którym mowa w art.94 ust. 1 pkt. 2), nie wcześniej niż 5 dni licząc od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, przy użyciu faksu lub środków komunikacji elektronicznej. Zamawiający zaprosi Wykonawcę do swojej siedziby celem podpisania umowy.

3. Przed udzieleniem zamówienia ( podpisaniem umowy) Wykonawca, którego oferta uznana została za najkorzystniejszą zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu odpowiednie dokumenty, o których mowa w Części IV SIWZ.

4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejsza, uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert powtarzając procedurę określoną w art. 24aa ustawy Pzp.

### **Część XIII**

#### **INFORMACJE W SPRAWIE POSTANOWIEŃ UMOWY I WARUNKÓW JEJ ZMIANY**

**1.Wzór umowy**, którą Zamawiający zawrze z Wykonawcą stanowi **Załącznik nr 7 do SIWZ**.

2. Na podstawie art. 144 ust. 1 pkt. 1 ustawy PZP, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących przypadkach:

**2.1.** zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą ze zmiany ustawowej wysokości zmiany stawki podatku od towarów i usług;

**2.2.** zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2002 r., Nr 200, poz. 1679 z późn. zm.);

**2.3.** zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.

**2.4.** zmianę terminu wykonania przedmiotu zamówienia z powodu wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a w szczególności:

**2.4.1.** wystąpienia nieprzewidzianych zdarzeń losowych;

**2.4.2.** wystąpienia siły wyższej;

**2.4.3.** zmiany podmiotu zarządzającego Palmiarnią w imieniu właściciela, którym jest Gmina Wałbrzych;

**2.4.4.**nieprzewidzianego przedłużenia się procedury przetargowej uniemożliwiającej dochowanie przewidzianych terminów na wykonanie przedmiotu umowy.

**2.6.** zmianę osób wymienionych w ofercie, które zostały wskazane przez Wykonawcę celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w przedmiotowym postępowaniu, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego oraz spełnienia przez nowe osoby warunków opisanych w SIWZ.

3. Zmiana postanowień zawartej umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Zmiany wysokości wynagrodzenia ze względu na okoliczności wymienione w punktach 2.1., 2.2. i 2.3. powyżej uregulowano następującymi postanowieniami Umowy:

„6. Miesięczne wynagrodzenie ulega zmianie w przypadku, gdy w okresie obowiązywania umowy nastąpi zmiana:

a)stawki podatku od towarów i usług,

b)wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 847 z późn. zm.),

c)zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

- wpływająca na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę. Zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia określają poniższe postanowienia.

7. Zmiana wysokości wynagrodzenia wymaga zmiany umowy w drodze aneksu, z zastrzeżeniem ust. 16.

8. Każda ze stron uprawniona jest do złożenia drugiej stronie pisemnego wniosku o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia ze względu na wejście w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 6.

9. Wniosek Wykonawcy powinien zawierać propozycję zmiany umowy wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumenty niezbędne do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 6, mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania umowy oraz tego, w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia, w szczególności następujące dokumenty:

a)przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz informacje o wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń – takimi jak umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń;

b)szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę.

9. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o uzupełnienie jego wniosku poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów.

10. Zamawiający złoży Wykonawcy pisemne stanowisko wobec wniosku Wykonawcy, w terminie 1 miesiąca od dnia otrzymania kompletnego – w jego ocenie – wniosku, wskazując zakres uzasadnionej zmiany.

11. W przypadku uwzględnienia wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego, Strony podpiszą aneks do umowy w uzgodnionej treści.

12. Wniosek Zamawiającego powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia oraz powołanie właściwej zmian przepisów.

13. Zamawiający przed przekazaniem wniosku, o którym mowa w ust. 12, może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie w wyznaczonym terminie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 6, mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia. Rodzaj i zakres tych informacji określi Zamawiający.

14. Wykonawca zobowiązany jest złożyć pisemne stanowisko w odpowiedzi na wniosek Zamawiającego, w terminie 1 miesiąca od dnia otrzymania wniosku, wykazując za pomocą odpowiednich dokumentów i danych wpływ wskazanych przez Zamawiającego zmiany na koszty wykonania umowy. Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o uzupełnienie jego stanowiska poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów w wyznaczonym terminie.

15. W przypadku osiągnięcia porozumienia co do uzasadnionej zmiany wynagrodzenia Strony podpiszą aneks do Umowy w uzgodnionej treści.

16. Niewykonanie albo nieterminowe wykonanie przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 13, 14 równoznaczne jest z wyrażeniem przez Wykonawcę zgody na zmianę wynagrodzenia zaproponowaną we wniosku Zamawiającego i skutkuje zmianą umowy w tym zakresie.

17. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, dotyczy wynagrodzenia należnego za okres od dnia złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 9 albo w ust. 12.”

#### **Część XIV ŚRODKI ODWOŁAWCZE**

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w art. 179 – 198 tej Ustawy Pzp przewidziane dla zamówienia o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

2. W niniejszym postępowaniu, zgodnie z treścią art. 180 ust. 2 Ustawy Pzp, odwołanie przysługuje wobec czynności:

2.1. wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;

2.2. określenia warunków udziału w postępowaniu;

2.3. wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;

2.4. odrzucenia oferty odwołującego;

2.5. opisu przedmiotu zamówienia;

2.6. wyboru najkorzystniejszej oferty.

3. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art.180 ust. 2 Ustawy Pzp.

4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

6. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą faksu lub pocztą na żądanie strony.

7. Terminy wniesienia odwołania reguluje przepis art. 182 ustawy Pzp.

#### **W załączeniu do SIWZ:**

1. Formularz oferty według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1 do SIWZ.**



2. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - wzór stanowi **Załącznik nr 2 do SIWZ.**
3. Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia - wzór stanowi **Załącznik nr 3 do SIWZ.**
4. Wzór oświadczenia Wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej stanowi **Załącznik nr 4 do SIWZ.**
5. Wzór wykazu wykonanych usług stanowi **Załącznik nr 5 do SIWZ.**
6. Wzór wykazu osób stanowi **Załącznik nr 6 do SIWZ.**
7. Projekt - wzór umowy stanowi **Załącznik nr 7 do SIWZ.**