

Zamek Książ w Wałbrzychu Spółka z o.o.

ul. Piastów Śląskich 1, 58-306 Wałbrzych

tel. 074/ 66 43 850 ; faks: 074/ 66 43 862

www.ksiaz.walbrzych.pl ; zamek@ksiaz.walbrzych.pl

Numer nadany sprawie przez Zamawiającego : **ZP/03/10/2018**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na podstawie art. 36 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm. w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej kwoty określonej w art.11 ust. 8 ustawy PZP w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie prac w zakresie zagospodarowania terenów zielonych pn:

„Zagospodarowanie terenu zieleni wokół budynku Mauzoleum Hochbergów na terenie kompleksu zamkowo – parkowego Książ w Wałbrzychu.”.

ZATWIERDZAM:

Na oryginale podpisała

Anna Żabska

Prezes Zarządu

ZAMEK KSIĄŻ W WAŁBRZYCHU
Spółka z o.o.
PREZES ZARZĄDU
Anna Żabska

Wałbrzych, październik 2018r.

1. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Zamek Książ w Wałbrzychu Sp. z o.o.
ul. Piastów Śląskich 1
58-306 Wałbrzych
NIP 8860002416 REGON 890011550
KRS 0000107734
Telefon +48 74 66 43 850; Fax: +48 74 66 43 862
Adres strony: www.ksiaz.walbrzych.pl;
adres poczty elektronicznej: zamek@ksiaz.walbrzych.pl

2. Określenie trybu udzielenia zamówienia i warunków ochrony danych osobowych.

2.1. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą Pzp, w trybie przetargu nieograniczonego o ustalonej wartości zamówienia nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartość kwoty 221.000 euro (art. 11 ust. 8 ustawy Pzp).

2.2. Zgodnie z art. 13. ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, st. 1), dalej „RODO” informuję że :

a/ administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zamek Książ w Wałbrzychu sp z o.o. z siedzibą w Wałbrzychu przy ul. Piastów Śląskich 1 (kod pocztowy 58-306); zarejestrowana pod numerem KRS 0000107734; NIP: 8860002416; REGON: 890011550; tel. 74/6643850; adres e-mail: zamek@ksiaz.walbrzych.pl

b/ inspektorem ochrony danych osobowych jest Katarzyna Schmidt-Kwiecińska; adres e-mail: iodo@ksiaz.walbrzych.pl

c/ Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lic. C RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zagospodarowanie terenu zieleni wokół budynku Mauzoleum Hochbergów na terenie kompleksu zamkowo – parkowego Książ w Wałbrzychu, numer postępowania nadany przez Zamawiającego : ZP/03/10/2018,

d/ odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa pzp”,

e/ Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97, ust. 1 ustawy Pzp, przez okres co najmniej 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, lecz nie krócej niż do dnia upływu gwarancji na wykonane prace,

f/ obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

g/ w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;

h/ posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. RODO,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- i/ nie przysługuje Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. B, d, lub e RODO prawo usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

3. Opis przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiot zamówienia opisany jest następującymi kodami CPV:

77 30 00 00-3	usługi ogrodnicze
77 31 00 00-6	usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
77 31 30 00-7	usługi utrzymania parków
77 21 14 00-6	usługi wycinania drzew
77 21 15 00-7	usługi pielęgnacji drzew
77 21 16 00-8	usługi sadzenia drzew
45 23 31 61-5	roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

3.2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usług ogrodniczych i robót budowlanych na terenie parkowym zespołu Zamek Książ, wokół budynku Mauzoleum Hochbergów.

3.3. Zakres usług i prac przewidziany do wykonania obejmuje m.in.:

- Zakup i transport drzew, krzewów i bylin
- Sadzenie drzew liściastych z zaprawą dołów wraz z założeniem pali i odciągów,
- Sadzenie krzewów liściastych z całkowitą zaprawą dołów,
- Sadzenie bylin z przygotowaniem podłoża
- Zakup i transport ziemi urodzajnej, kory drzewnej
- Wykonanie ściółkowania z kory drzewnej
- Wykonanie nawierzchni ścieżki parkowej z mieszanki z kruszywa łamanego.
- Pielęgnację drzew pod kątem usunięcia zagrażającego suszu gałęziowego w pobliżu ciągów komunikacyjnych oraz budynków.
- Weteranizację starych zamierających bądź niebezpiecznych drzew oraz pozostawienie tzw. świadków historii.
- Kontrolę oraz instalację nowych wiązań elastycznych do drzew w pobliżu ciągów komunikacyjnych oraz budynku Mauzoleum.
- Wykonanie nawierzchni mineralnej ścieżki parkowej.

3.4. Zakres prac objętych przedmiotem zamówienia określa dokumentacja stanowiąca **Załącznik Nr 8 i Załącznik Nr 9** do SIWZ.

K. Kowalski

A

3.5. Kolejność ważności dokumentacji:

1. SIWZ
2. Załącznik Nr 8 – Projekt Zagospodarowania Terenu Zieleni Wokół Budynku Mauzoleum Hochbergów Na Terenie Kompleksu Zamkowo-Parkowego Książ
3. Załącznik Nr 9 - Przedmiar robót budowlanych i Przedmiar Prac Arborystycznych i Ogrodniczych i Przedmiar robót budowlanych wykonania nawierzchni ścieżki parkowej
4. Załącznik Nr 7 - Umowa

3.6. Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania części robót przez podwykonawców.

3.6.1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w Formularzu oferty stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszej Specyfikacji części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.

3.6.2. Ze względu na miejsce wykonania zamówienia podlegające bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile będą już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi.

3.7. Wykonawca powinien zagwarantować wykonanie usług zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

3.8. Prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją wskazaną w pkt. 3.4. powyżej, warunkami technicznymi i normami przedmiotowymi.

3.9. Wszystkie materiały budowlane wykorzystane do wykonania przedmiotu zamówienia muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz muszą posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty.

3.10. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności do przestrzegania zasad bezpieczeństwa. W celu realizacji powyższego obowiązku zobowiązany jest do realizacji zamówienia przy udziale osób o odpowiednich kwalifikacjach.

3.11. Ewentualne zastosowane w opisie przedmiotu zamówienia nazwy producentów i nazw własnych produktów służą tylko i wyłącznie określeniu parametrów standardów jakościowych, technicznych i funkcjonalnych oraz doprecyzowaniu przedmiotu zamówienia, a nie wyłonieniu lub preferowaniu konkretnego producenta czy dostawcy. Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych, to jest oferujących produkty posiadające parametry techniczne i jakościowe co najmniej takie same jak produkty podane za pomocą nazw producenta w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia. Ofertą równoważną jest przedmiot o takich samych lub lepszych parametrach technicznych, jakościowych, funkcjonalnych spełniający minimalne parametry określone przez Zamawiającego. Zamawiający informuje, iż w razie gdy w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się znaki towarowe, za ofertę równoważną uznaje się ofertę spełniającą parametry indywidualnie wskazanego asortymentu określone przez jego producenta. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do

opisywanych przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowany przez niego towar spełnia wymagania określone przez Zamawiającego. W takim wypadku Wykonawca musi przedłożyć odpowiednie dokumenty, opisujące parametry techniczno-jakościowe, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty, dopuszczające dane materiały (wyroby) do użytkowania oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one równoważne, pod rygorem odrzucenia oferty.

3.12. W związku z brzmieniem art.29 ust 3a ustawy Pzp Zamawiający określa następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

3.12.1. Wykonawca lub Podwykonawca muszą zapewnić zatrudnienie na podstawie umów o pracę (art. 22 § 1 i art. 25 § 1 Kodeksu pracy, Dz. U z 2018r. poz. 917 z późn zm.) minimum 2 osób spośród wszystkich osób bezpośrednio wykonujących zamówienie, przy czym obowiązek ten dotyczy 2 osób o wykształceniu kierunkowym : ogrodnik przeznaczonych do wykonania czynności obejmujących pielęgnację zabytkowego drzewostanu i krzewów.

3.12.2. Zamawiający w całym okresie wykonywania Zamówienia uprawniony jest do kontrolowania faktu wywiązywania się przez Wykonawcę z obowiązku pozostawiania wskazanych osób w stosunku pracy. Na wezwanie Zamawiającego Wykonawca, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie 7 dni, przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wskazanych powyżej w trakcie realizacji zamówienia:

- a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy oraz
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania; oraz dodatkowo, na żądanie Zamawiającego wskazane w wezwaniu:
- c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; lub
- d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja

2018r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

3.12.3. Wykonawca ma obowiązek dokumenty te przedstawić w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania.

3.12.4. W przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku udokumentowania zatrudnienia pracowników, Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,25% całkowitego wynagrodzenia brutto za każdy dzień nieudokumentowanego okresu zatrudnienia liczonego dla każdego z wymaganych i wskazanych przez Wykonawcę pracowników z osobna. W przypadku natomiast, gdy dokumenty zostaną przez Wykonawcę przedłożone z opóźnieniem, Wykonawca będzie zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,25% całkowitego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia.

Kara umowna za przypadek niewywiązania się z obowiązku udokumentowania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy albo opóźnienia w wykonaniu tego obowiązku nie może przekroczyć 30 % wartości całkowitego wynagrodzenia brutto za wykonanie zamówienia

3.12.5. W przypadku rozwiązania umowy o pracę w czasie trwania zamówienia, Wykonawca w ciągu 7 dni kalendarzowych zobowiązany jest zatrudnić na to miejsce inną osobę.

3.13. Wymagania dotyczące realizacji robót są zawarte w projekcie Umowy stanowiącym **Załącznik nr 7**.

3.14. Wykonawca w swojej ofercie winien uwzględnić wszystkie koszty i składniki niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym ewentualne dodatkowe koszty wprost nie wynikające z przedmiarów robót. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter ryczałtowy, a więc Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby na etapie przygotowywania postępowania przetargowego nie można było przewidzieć dokładnego rozmiaru lub kosztów prac.

4. **Zamówienia uzupełniające**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia o którym mowa w art. 67 ust 1 pkt 6 Pzp polegającego na przeprowadzeniu podobnych robót określonych w zamówieniu podstawowym.

5. **Oferta wariantowa**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

6. **Termin wykonania zamówienia**

Wymagany termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania Umowy do 30.06.2019r.

7. **Warunki udziału w postępowaniu**

7.1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp i spełniają następujące warunki:

7.1.1. Zamawiający nie określa wymagań dotyczące kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej,

7.1.2. dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej - Zamawiający wymaga posiadania przez Wykonawcę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem Zamówienia na sumę gwarancyjną wynoszącą co najmniej **100.000,00 zł** (słownie: sto tysięcy złotych). Zamawiający uzna, że warunek został spełniony, jeżeli Wykonawca przedłoży dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w powyższym zakresie przez cały okres trwania umowy.

7.1.3. dotyczące zdolności technicznej w zakresie spełniania tego warunku - Zamawiający wymaga od Wykonawcy złożenia oświadczenia o treści jak w **Załączniku nr 2**.

7.1.4. dotyczące zdolności zawodowej - warunek uważa się za spełniony jeżeli:

a) Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania oferty, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał z należytą starannością co najmniej jedną usługę obejmującą prace konserwatorskie lub restauratorskie w obiekcie lub obiektach zabytkowych będących zorganizowaną zielenią, wpisanymi do rejestru zabytków, na łączną kwotę co najmniej **200.000,00 zł brutto**.

W celu wykazania spełnienia warunku wymaga się od Wykonawców złożenia oświadczenia na **Załączniku nr 6** oraz dowodów, o których mowa w pkt 9.6.1. niniejszej Specyfikacji potwierdzających, że wymienione w Załączniku roboty wykonane zostały należycie, w szczególności – zgodnie z wymogami konserwatorskimi i że zostały prawidłowo ukończone

b) Wykonawca zapewni i wskaże osobę uczestniczącą w wykonaniu zamówienia pełniącą funkcję Kierownika Prac Konserwatorskich która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, których program obejmuje zajęcia lub grupy zajęć umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności w zakresie prac konserwatorskich lub restauratorskich prowadzonych przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru zabytków albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru zabytków, oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich lub pracach restauratorskich prowadzonych przy tego rodzaju zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury.

Zamawiający wymaga aby Wykonawca złożył w tym zakresie oświadczenie zgodne w treści z **Załącznikiem nr 5**. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku na podstawie złożonego oświadczenia.

c) Wykonawca wykaże, iż dysponuje co najmniej dwiema osobami, posiadającymi przygotowanie zawodowe do wykonywania pracy na stanowisku ogrodnika.

Zamawiający wymaga aby Wykonawca złożył w tym zakresie oświadczenie zgodne w treści z **Załącznikiem nr 5**. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku na podstawie złożonego oświadczenia.

8. Podstawy wykluczenia

8.1. Z postępowania zostaną wykluczeni Wykonawcy, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

8.2. Nadto na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp z postępowania zostanie wykluczony Wykonawca, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz.U. z 2017r. poz. 1508, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz.U. z 2017r. poz. 2344, z późn. zm.).

9. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

9.1. W celu wstępnego potwierdzenia spełnianie warunków postępowania należy wraz z ofertą złożyć: Oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu stanowiące **Załącznik nr 2**.


9.2. W celu wstępnego wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania należy wraz z ofertą przedłożyć: Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania stanowiące **Załącznik nr 3**.

9.3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informację o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt. 9.1 i 9.2 niniejszej Specyfikacji.

9.4. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jeżeli wybrany Wykonawca uchyła się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.

9.5. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej **Załącznik Nr 4** o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia

9.6. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia, następujących oświadczeń lub dokumentów



potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia:

9.6.1. Wykazu usług wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, sporządzonego według **Załącznika nr 6** do niniejszej Specyfikacji z załączonymi dowodami potwierdzającymi, że usługi te zostały wykonane należycie, przy czym dowodami takimi są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty – celem potwierdzenia spełnienia warunku posiadania odpowiedniej zdolności zawodowej, o którym mowa w pkt 7.1.4. lit. a) niniejszej Specyfikacji,

9.6.2. Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia sporządzonego zgodnie z **Załącznikiem nr 5** do niniejszej Specyfikacji – celem potwierdzenia spełnienia warunków określonych w pkt 7.1.4. lit. b) c) niniejszej Specyfikacji,

9.6.3. Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp,

9.6.4. Dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia przez okres trwania umowy z minimalną sumą gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy zł) – celem potwierdzenia spełnienia warunków określonych w pkt 7.1.2. niniejszej Specyfikacji,

9.6.5. Aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert – w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy.

9.6.6. Aktualnego zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. - w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy.

9.7. Wykonawca, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych, sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawia w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wymienione w pkt 9.6.3., 9.6.5. i 9.6.6. powyżej.

9.8. Zamawiający żąda, by wykonawca przedstawił także dokumenty wymienione w pkt 9.6.3., 9.6.5. i 9.6.6. powyżej dotyczące podwykonawców, którym zamierza powierzyć wykonanie czynności zamówienia, a którzy nie są podmiotami, na których zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp.

9.9. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

9.10. Wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

10. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób upoważnionych do porozumiewania się z wykonawcami:

10.1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

10.2. W niniejszym postępowaniu przetargowym komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście, za pomocą postańca, a formą przekazywania dokumentów i oświadczeń jest sposób pisemny z tym zastrzeżeniem, że Zamawiający dopuszcza także możliwość przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień i informacji (z wyjątkiem ofert przetargowych) faksem (nr faksu Zamawiającego: +48 74 66 43 862) lub drogą elektroniczną (adres poczty elektronicznej Zamawiającego: zamowieniapubliczne@ksiaz.walbrzych.pl) przy czym każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza pisemnie fakt ich otrzymania.

10.3. Wszelką korespondencję do Zamawiającego związaną z niniejszym postępowaniem, należy kierować na adres:
Zamek Książ w Wałbrzychu Spółka z o.o. ul. Piastów Śląskich 1, 58-306 Wałbrzych

z dopiskiem:



„Zagospodarowanie terenu zieleni wokół budynku Mauzoleum Hochbergów na terenie kompleksu zamkowo – parkowego Książ w Wałbrzychu.”

10.4. Oferty składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz.U. z 2016 r. [poz. 1113](#), [1250](#), 1823 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 1128), osobiście lub za pośrednictwem pośtańca. Wzór Formularza oferty stanowi **Załącznik nr 1**.

10.5. Pracownikiem Zamawiającego upoważnionym do bezpośredniego porozumiewania się z Wykonawcami jest: Jacek Kramnik, tel. 74 66 43 800.

11. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

12. Termin związania ofertą

12.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.

12.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

12.3. Zamawiającego może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

13. Opis sposobu przygotowania oferty

13.1. Oferta musi być sporządzona zgodnie z niniejszą Specyfikacją na formularzu o treści zgodnej z treścią wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszej Specyfikacji.

13.2. Oferta musi spełniać następujące wymogi:

13.2.1. musi być sporządzona w języku polskim,

13.2.2. musi być sporządzona w formie pisemnej,

13.2.3. oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy z podaniem imienia i nazwiska osoby podpisującej. Upoważnienie do podpisania oferty musi być dołączone do oferty, jeżeli nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę,

13.2.4. wszelkie poprawki lub zmiany muszą być parafowane własnoręcznie przez Wykonawcę, nie dopuszcza się nanoszenia poprawek przy użyciu korektora,

13.2.5. treść wymaganych oświadczeń Wykonawców składanych w toku postępowania winna być zgodna z treścią wzorów stanowiących załączniki do niniejszej Specyfikacji,

13.2.6. jeżeli osoba/osoby podpisujące ofertę wraz z załącznikami działa/działają na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania i złożenia oferty. Pełnomocnictwo w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego powinno być udzielone w formie pisemnej, dla zachowania której wystarczy złożenie własnoręcznego podpisu na dokumencie. Powinno być ono dołączone do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.

13.3. W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów, oferta tych wykonawców musi spełniać następujące warunki:

13.3.1. Oferta winna być podpisana przez ustanowionego przez Wykonawców pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

13.3.2. Pełnomocnictwo do pełnienia funkcji przedstawiciela wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z Wykonawców występujących wspólnie – należy załączyć do oferty.

13.3.4. Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

13.4. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania oraz wykazał, że informacje te stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, wówczas informacje takie nie podlegają ujawnieniu. Informacje te winny być wydzielone od pozostałych dokumentów i oznaczone klauzulą: „INFORMACJE STANOWIĄCE TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA”. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp. Zamawiający informuje o zmianie definicji tajemnicy przedsiębiorstwa zawartej w ustawie o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z dnia 24 sierpnia 2018r. poz. 1637).

13.5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

13.6. Oferta musi być złożona Zamawiającemu w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie oznaczonej nazwą i adresem Wykonawcy, z opisem: „Zagospodarowanie terenu zieleni wokół budynku Mauzoleum Hochbergów na terenie kompleksu zamkowo – parkowego Książ w Wałbrzychu” z dopiskiem: Nie otwierać przed godziną 10:10 dnia 25 października 2018r.

14. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

14.1. Miejsce składania ofert:

Zamek Książ w Wałbrzychu Sp z o.o. ul. Piastów Śląskich 1, 58-306 Wałbrzych
- osobiście, za pośrednictwem poczty lub za pośrednictwem postańca na podany wyżej adres.

14.2. Termin składania ofert:

Oferty należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 25 października 2018r. do godz. 10:00.

Wszystkie oferty złożone przez Wykonawców po terminie podanym powyżej zostaną niezwłocznie zwrócone bez otwarcia.

14.3. Miejsce otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 25 października 2018r. o godz. 10:10 w pok. Nr 24 w budynku głównym Zamku Książ ul. Piastów Śląskich 1, Wałbrzych.

15. Opis sposobu obliczenia ceny

15.1. Cena oferty jest ceną ryczałtową za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, a więc musi być obliczona z uwzględnieniem wszystkich robót i kosztów niezbędnych do wykonania zamówienia.

15.2. Wykonawca podaje w formularzu oferty cenę w PLN - cyfrowo i słownie. Cenę podać należy w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku oraz z wyodrębnieniem należnego podatku VAT – jeżeli występuje (zgodnie ze wzorem formularza oferty przetargowej – **Załącznik Nr 1**).

15.3. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.

15.4. Cena może być tylko jedna.

15.5. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania).

15.6. Rozbieżność pomiędzy ceną podaną liczbą, a ceną podaną słownie, Zamawiający potraktuje jako oczywistą omyłkę pisarską, uznając za prawidłową cenę podaną słownie.

16. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

16.1 Wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający dokona w oparciu o następujące kryteria:

Cena	– 80%
Gwarancja	- 20%

16.1.1. W odniesieniu do kryterium gwarancji - okres gwarancji dla wykonanych

robót Wykonawcy podają w miesiącach, przy czym musi mieścić się on w granicach od 12 (okres minimalny) do 60 miesięcy (okres maksymalny).

16.1.2. Okres Gwarancji należy podać w formularzu oferty stanowiącym **Załącznik nr 1**.

16.1.3. Zamawiający wymaga zaoferowania Gwarancji dla wykonanych robót na okres co najmniej 12 miesięcy.

16.1.4. W przypadku nie podania przez Wykonawcę okresu gwarancji lub podania wartości niższej od minimalnej, oferta podlegać będzie odrzuceniu na podstawie art. 89 ust.1 pkt 2 ustawy Pzp, jako niezgodną z SIWZ.

16.1.5 W przypadku podania przez Wykonawcę okresu gwarancji powyżej 60 miesięcy na potrzeby poniższych obliczeń przyjmuje się, że Wykonawca podał okres maksymalny 60 miesięcy.

16.2 Ofertom przyznane zostaną punkty obliczone wg wzoru:

$Lpc = (Cena\ najniższa\ z\ oferowanych / Cena\ badana) \times 80$

Lpc – liczba punktów za cenę

$Lpg = (Badany\ okres\ gwarancji / Maksymalny\ okres\ gwarancji) \times 20$

Lpg – liczba punktów za okres gwarancji

Suma punktów = Lpc + Lpg

16.3. Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wymagania określone w powyższych kryteriach otrzyma za te kryteria maksymalną ilość punktów. Pozostałym Wykonawcom spełniającym wymagania kryterialne w niższym stopniu zostanie przypisana proporcjonalnie mniejsza ilość punktów, ustalona na podstawie powyższych wzorów.

16.4. Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans, to jest uzyskała najwyższą sumę punktów przyznanych w oparciu o powyższe kryteria, zostanie uznana za najkorzystniejszą.

16.5. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów (sumę punktów).

16.6. Jeżeli dwie lub więcej ofert uzyska taką samą sumę punktów, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

16.7. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek lub inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym fakcie Wykonawcę, którego oferta została poprawiona (zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy Pzp).

16.8. W przypadku, gdy Wykonawca, który złożył najkorzystniejszą ofertę, na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w art. 26 ust. 2 ustawy Pzp, nie przedłoży dokumentów wymaganych przez Zamawiającego w tym wezwaniu i po ponownym wezwaniu z art. 26 ust. 3 ustawy Pzp nie uzupełni, poprawi dokumentów czy oświadczeń w określonym terminie, zostanie wykluczony z postępowania i jego oferta zostanie odrzucona.

17. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

17.1. Wybrany Wykonawca, przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z art. 148 ustawy Pzp na sumę stanowiącą 5% zaofferowanego wynagrodzenia brutto w jednej lub w kilku spośród form przewidzianych w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp.

17.2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

17.3. Zabezpieczenie wpłacane w pieniądzu należy wnieść przelewem na rachunek bankowy w mBank 85 1140 2091 0000 2199 5000 1001 z podaniem w tytule przelewu: **Zabezpieczenie należytego wykon. umowy - Zagospodarowanie terenu zieleni wokół budynku Mauzoleum Hochbergów na terenie kompleksu zamkowo – parkowego Książ w Wałbrzychu** oraz dokładnej nazwy i adresu Wykonawcy. Datą wniesienia zabezpieczenia w formie przelewu jest data uznania rachunku bankowego Zamawiającego.

17.4. Z treści zabezpieczenia wnoszonego w formie:

- 1) poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
- 2) gwarancji bankowej,
- 3) gwarancji ubezpieczeniowej lub
- 4) poręczenia udzielanego przez podmioty, o których mowa w [art. 6b ust. 5 pkt 2](#) ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości

powinno wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego, zobowiązanie gwaranta (poręczyciela) do wypłaty Zamawiającemu należnych mu kwot z tytułu roszczeń objętych zabezpieczeniem.

17.5. Zabezpieczenie Wykonawca zobowiązany jest wnieść do dnia podpisania umowy.

17.6. W przypadku, gdy zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione ma zostać w innej formie niż pieniężna, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedstawił przed podpisaniem umowy projekt tego dokumentu drogą elektroniczną w celu weryfikacji poprawności zapisów.

17.7. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania ciągłości zabezpieczenia w całym okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi, w tym jego przedłużenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia, jeśli termin udzielonego zabezpieczenia okaże się krótszy od czasu wykonywania przedmiotu umowy lub okresu rękojmi. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia, najpóźniej na 15 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego Zabezpieczenia, Zamawiający zmienia formę zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Zabezpieczenie musi umożliwiać skorzystanie z tego uprawnienia.

17.8. W przypadku należytego wykonania usług 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone w ciągu 30 dni po ostatecznym odbiorze usług potwierdzonym protokołem odbioru końcowego, a pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.



17.9. Zamawiający może zaspokoić z udzielonego Zabezpieczenia jakakolwiek roszczenia Zamawiającemu od Wykonawcy wynikające z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy.

18. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

18.1. Zamawiający zawiadomi Wykonawców o:

- a) wyborze najkorzystniejszej oferty podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.
- b) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
- c) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5 ustawy PZP, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
- d) unieważnieniu postępowania podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

18.2. Zamawiający udostępni informacje, o których mowa w pkt. 18.1. lit. a) i d) powyżej na stronie internetowej <http://www.bip.ksiaz.walbrzych.pl>.

18.3. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.

18.4. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej, w terminie, o którym mowa w art.94 ust. 1 pkt. 2) ustawy PZP, nie wcześniej niż 5 dni licząc od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób. Zamawiający zaprosi Wykonawcę do swojej siedziby celem podpisania umowy.

18.5. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę i nie podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu.

19. Informacja o postanowieniach umowy i warunkach jej zmiany

19.1. Wzór umowy, którą Zamawiający zawrze z Wykonawcą stanowi **Załącznik nr 7** do niniejszej Specyfikacji.

19.2. Na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w następujących przypadkach:

19.2.1. zmianę polegającą na przedłużeniu terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:

- 1) jeżeli niedotrzymanie terminu umownego stanowi konsekwencję:
 - a) przyczyn zależnych od Zamawiającego,
 - b) ujawnienia podczas prac zabytków lub podziemnych obiektów kubaturowych, powodujących konieczność postępowania zgodnie z art. 32 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2017r. poz. 2187 z późn. zm.),
 - c) siły wyższej rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne, nie dające się przewidzieć, którego skutkom nie można było zapobiec, nawet przy dołożeniu najwyższej staranności;
- 2) jeżeli opóźnienie rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy spowodowane jest opóźnieniem w przekazaniu Wykonawcy terenu realizacji usług z przyczyn obciążających wyłącznie Zamawiającego.

19.2.2. zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy brutto na skutek zmiany stawek podatku VAT, wynikających z przepisów prawa w określonym tymi przepisami terminie ich wprowadzenia i obowiązywania.

19.3. Zmianę wymienionych w Załączniku nr 5 do SIWZ osób wykonujących czynności ogrodników lub osoby na stanowisku Kierownika Prac Konserwatorskich - w przypadku wystąpienia konieczności zastąpienia osoby wskazanej w ofercie, przy czym zmiana musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana pisemnie przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę wyłącznie wtedy, gdy wykształcenie i doświadczenie proponowanej osoby będzie spełniało wymagania określone odpowiednio w pkt 7.1.4. lit. c) lub b) niniejszej SIWZ oraz zostanie odpowiednio udokumentowane. Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, nie później niż 7 dni roboczych przed planowanym dopuszczeniem do udziału w wykonywaniu przedmiotu umowy nowej osoby.

19.4. Zmiana Umowy może nastąpić na pisemny umotywowany wniosek jednej ze Stron, za zgodą drugiej Strony Umowy, na podstawie aneksu do Umowy sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

20.1. Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP.

20.2. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI tej Ustawy dla zamówienia o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

20.3. Zgodnie z treścią art. 180 ust. 2 Ustawy Pzp, odwołanie przysługuje wobec czynności:

- 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
- 2) określenia warunków udziału w postępowaniu;
- 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 4) odrzucenia oferty odwołującego;
- 5) opisu przedmiotu zamówienia;
- 6) wyboru najkorzystniejszej oferty.

20.4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

20.5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

20.6. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

20.7. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie [art. 180 ust. 2](#) Ustawy Pzp.

20.8. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.

20.9. Na czynności, o których mowa w ust. 2, nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem [art. 180 ust. 2](#) ustawy Pzp.

21. Koszty udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

22. Informacje dotyczące walut obcych, jakich dopuszcza się prowadzenie rozliczeń z zamawiającym

Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.

Zestawienie załączników do niniejszej Specyfikacji, które są jej integralną częścią:

1. Załącznik Nr 1 – Formularz oferty przetargowej.
2. Załącznik Nr 2 – Formularz Oświadczenia dotyczącego spełniania warunków udziału w postępowaniu.
3. Załącznik Nr 3 – Formularz Oświadczenia dotyczącego przesłanek

wykluczenia z postępowania.

4. Załącznik Nr 4 – Oświadczenie grupa kapitałowa.
5. Załącznik Nr 5 – Wykaz osób które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia.
6. Załącznik Nr 6 – Wykaz usług.
7. Załącznik Nr 7 – Projekt Umowy.
8. Załącznik Nr 8 – Projekt Zagospodarowania Terenu Zieleni Wokół Budynku Mauzoleum Hochbergów Na Terenie Kompleksu Zamkowo-Parkowego Książ.
9. Załącznik Nr 9 – Przedmiar robót budowlanych i Przedmiar Prac Arborystycznych i Ogrodniczych.
10. Załącznik Nr 10 – Karta Gwarancyjna (wzór).
11. Załącznik Nr 11 - Decyzja Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu Nr 855/2018 z dnia 02.07.2018r.