

Wydierżawiający:

Zamek Książ w Wałbrzychu Sp. z o. o.
 ul. Piastów Śląskich 1
 58-306 Wałbrzych
 NIP: 886-000-24-16; REGON: 890011550
 tel.: 74/66-43-850; fax: 74/66-43-862
www.ksiiaz.walbrzych.pl

WSZYSCY ZAINTERESOWANI**INFORMACJA O WYBORZE OFERTY**

Dot. przetargu nieograniczonego na dzierżawę wydzielonych powierzchni, składających się z działek nr 41, 54/1 oraz 54/2, w obrębie Książ nr 51, zlokalizowanych na terenie kompleksu zamkowo – parkowego "Książ" w Wałbrzychu, stanowiących własność Gminy Wałbrzych, w celu prowadzenia strzeżonych parkingów i dozorowanych miejsc postojowych.

Zamek Książ w Wałbrzychu Sp. z o.o. informuje, że Komisja przetargowa, powołana Zarządzeniem Wewnętrznym Nr 37/2024 Prezesa Zarządu Zamku Książ w Wałbrzychu Sp. z o. o. z dnia 23.08.2024 roku, w celu wyboru oferty w przetargu nieograniczonym na dzierżawę wydzielonych powierzchni składających się z działek nr 41, 54/1 oraz 54/2, w obrębie Książ nr 51, zlokalizowanych na terenie kompleksu zamkowo – parkowego "Książ" w Wałbrzychu, stanowiących własność Gminy Wałbrzych z przeznaczeniem na parkingi strzeżone i dozorowane miejsca postojowe ustaliła co następuje:

1. Komisja przetargowa w dniu 6 września 2024 roku o godz. 10.10 dokonała publicznego otwarcia czterech (4) ofert wg poniższego:

Nr Oferty	Numer L.dz.	Nazwa i adres Oferenta	Kwota czynszu zł netto za okres 12 m-cy	Kwota czynszu zł netto/miesiąc w wysokim sezonie turystycznym tj.: od 1 kwietnia do 31 października	Kwota czynszu zł netto/ miesiąc w niskim sezonie turystycznym tj.: od 1 listopada do 31 marca	Potwierdzenie wniesienia wadium w wysokości 13.000,00 zł
1	3078 z dnia 19.08.2024	Dymitr Szczerbak DIT VISION Ul. Waniliowa 15D/7 51-180 Wrocław	223.324,00	22.777,00	12.777,00	Wpłacone 16.08.2024 r.
2	3369 z dnia 05.09.2024	Competo Sp. z o.o. Ul. Krakowskie Przedmieście 74/11 20-076 Lublin	189.500,00	21.000,00	8.500,00	Wpłacone 02.09.2024 r.
3	3371 z dnia 06.09.2024 (godz. 9:26)	Spółdzielnia Usługowa ODRA Ul. Tadeusza Kościuszki 67 50-008 Wrocław	251.570,00	27.260,00	12.150,00	Wpłacone 30.08.2024 r.
4	3373 z dnia 06.09.2024 (godz. 9:34)	Projekt Parking Sp. z o.o. Ul. Drużbickiego 11 61-693 Poznań	200.400,00	22.200,00	9.000,00	Wpłacone 04.09.2024

2. Po dokonaniu porównania ofert wg kryterium najwyższej kwoty czynszu za okres rozliczeniowy z 12 miesięcy, z podziałem na sezon wysoki i sezon niski, za dzierżawę powierzchni parkingowych (10 376 m²) oraz po sprawdzeniu złożonej dokumentacji przetargowej, Komisja przetargowa zarekomendowała Zarządowi Spółki wybór **oferty nr 3** złożonej przez **S. U. ODRA**, ul. Tadeusza Kościuszki 67, 50-008 Wrocław, NIP: 896-000-32-14, REGON: 000456881. Ofertowany w ofercie nr 3 czynsz miesięczny wynosi łącznie za okres 12 miesięcy: **251.570,00 zł netto + 23% VAT**, w tym:

- w sezonie wysokim: **27.260,00 zł netto + 23 % VAT**,
- w sezonie niskim: **12.150,00 zł netto + 23 % VAT**.

Zatwierdzam:

ZAMEK KSIĄŻ W WAŁBRZYCHU
 spółka z o.o.
 Zarządu

(podpis Prezesa Zarządu)